

**UCHWAŁA NR XLIII/21/14
RADY GMINY PUCK
z dnia 27 lutego 2014 roku**

w sprawie: uchylenia Uchwały Nr XLII/151/13 Rady Gminy puck z dnia 30 grudnia 2013r.

Na podstawie art. 18 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.)

**Rada Gminy Puck
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Uchyla się w całości uchwałę Nr XLII/151/13 Rady Gminy Puck z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie: uchylenia uchwały Nr IX/9/95 Rady Gminy Puck z dnia 31 marca 1995r.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Rada Gminy Puck podjęła uchwałę Nr XLII/151/13 z dnia 30 grudnia 2013 r. w celu uporządkowania stanu prawnego, nie obowiązującej już zasady kształtowania czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Delegacja ustawowa z art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych utraciła moc 10 lipca 2001r. wraz z wejściem w życie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U.z 2014r. poz. 150). W związku z tym zgodnie z orzeczeniem NSA o sygn. II SA/Ka 3255/01 utraciły moc obowiązujące akty wykonawcze wydane na tej podstawie.

Z tych względów nie można było uchwalić uchwały XLII/151/13 uchylającej uchwałę Rady Gminy Puck Nr IX/9/95, gdyż z dniem 10.07.2001r. utraciła ona moc obowiązującą na podstawie poprzedniej ustawy regulującej sprawę czynszów za lokale mieszkalne.