

**UCHWAŁA NR XLIII/22/14
RADY GMINY PUCK**

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie: obniżenia wysokości wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 10 i 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 966 z późniejszymi zmianami)

**Rada Gminy Puck
uchwała co następuje:**

§ 1. Obniża się o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

§ 2.

W związku z obniżką, o której mowa w § 1, wysokość dodatku mieszkaniowego wraz z ryczałtem nie może przekraczać 50% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 50% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Puck.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

mgr inż. Kazimierz Czernicki

UZASADNIENIE

Od dnia 1 stycznia 2004 r. gminy nie otrzymują już budżetowych dotacji celowych na dofinansowanie wypłat dodatków mieszkaniowych. Obecnie całość finansowania spoczywa wyłącznie na gminach.

Ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 r. określa, że wysokość dodatku mieszkaniowego łącznie z ryczałtem nie może przekraczać 70% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

Zgodnie z art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013 r., poz. 966 z późniejszymi zmianami) istnieje możliwość podjęcia przez Radę Gminy uchwały o obniżeniu wskaźników procentowych, na podstawie których obniża się wysokość dodatków mieszkaniowych, maksymalnie o 20 punktów procentowych. Obniżenie tych wskaźników w konsekwencji prowadzi do spadku wysokości wypłacanych dodatków mieszkaniowych.

Obecnie w Gminie Puck stosuje się 70 procentowy wskaźnik.

W 2011 r. na wypłatę dodatków mieszkaniowych przeznaczono 88.573,78 zł., w roku 2012 - 92.651,96 zł, a w roku 2013 - 108.199,49 zł.

Biorąc pod uwagę ciągły wzrost liczby osób ubiegających się o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzrost opłat, proponuje się zmniejszenie wydatków poprzez obniżenie wskaźników procentowych do 50%.

Po przeanalizowaniu powyższej sytuacji podjęcie uchwały w sprawie obniżenia wysokości wskaźnika procentowego, na podstawie którego oblicza się wysokość dodatku mieszkaniowego jest uzasadnione.

Należy dodać, że obniżka będzie dotyczyła wnioskodawców, którzy złożą wnioski po wejściu w życie powyższej uchwały. Gospodarstwa domowe, którym przyznano dodatek mieszkaniowy na dotychczasowych zasadach będą otrzymywać dodatek w niezmienionej wysokości.

z up. Wójta
Zastępca Wójta Gminy Puck

Jerzy Tkaczyk

|