

.....  
Imię i Nazwisko wnioskodawcy

....., dnia .....

.....  
Adres

.....  
numer telefonu

**WÓJT GMINY PUCK**  
**ul. 10 LUTEGO 29**  
**84 – 100 PUCK**

**WNIOSEK**  
**O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA**  
**TERENU**

\* proszę wypełnić czytelnym pismem wszystkie punkty zawarte w formularzu wniosku i podpisać

**I. INWESTOR:**

a) imię i nazwisko (nazwa firmy):

.....  
.....

b) adres:

.....  
.....

**II. PEŁNOMOCNIK:**

a) imię i nazwisko (nazwa firmy):

.....  
.....

b) adres:

.....  
.....

**III. DANE DOTYCZĄCE TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI:**

w miejscowości..... przy ulicy.....nr.....

LP.	NR GEODEZYJNY DZIAŁKI	OBRĘB	KARTA MAPY/OBRĘB	POWIERZCHNIA DZIAŁKI (m2)
1.				
2.				
3.				
4.				
RAZEM:				

Podanie wraz z w/w załącznikami należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Gminy w Pucku (84-100 Puck ul. 10 Lutego 29).

#### **IV. OGÓLNY OPIS INWESTYCJI:**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### **V. PARAMETRY PLANOWANEJ INWESTYCJI:**

- a) planowany przyrost powierzchni zabudowy.....m<sup>2</sup>
  - b) docelowa ilość kondygnacji (pomijając piwnicę i poddasze).....
  - c) czy budynek będzie posiadał piwnicę.....
  - d) czy budynek będzie posiadał poddasze (użytkowe/nieużytkowe).....
  - e) rodzaj dachu spadzisty/płaski.....
  - f) funkcja planowanej inwestycji (w przypadku usług, handlu lub produkcji należy dokładnie określić branżę;  
w przypadku handlu należy określić powierzchnię sprzedaży).....
  - g) odległości planowanych budynków od granic posesji.....
- .....
- .....

#### **VI. PLANOWANY OKRES LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

- a) stały\*
- b) tymczasowy\* – lokalizacja do dnia.....

#### **VII. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO:**

.....

.....

.....

## VIII. ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA TECHNICZNE:

- a) zapotrzebowanie na wodę (tak/nie\*).....  
sygnatura uzgodnienia
- b) zapotrzebowanie na ścieki (tak/nie\*).....  
sygnatura uzgodnienia
- c) zapotrzebowanie na energię elektryczną (tak/nie\*).....  
sygnatura uzgodnienia

## IX. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

- a) obiekty o charakterze trwałym (funkcja, powierzchnia zabudowy, rodzaj dachu).....  
.....  
.....
- b) obiekty o charakterze tymczasowym (funkcja, powierzchnia zabudowy, rodzaj dachu).....  
.....  
.....
- c) istniejące zadrzewienie mogące kolidować z planowaną inwestycją.....  
.....  
.....

### OŚWIADCZENIE:

Osoba podpisana na wniosku oświadcza, że dane zawarte w pozycji IX są kompletne i zgodne ze stanem faktycznym na dzień wypełnienia niniejszego wniosku.

## X. WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1588).

### 1. Formularz wniosku .

### 2. Dwie aktualne kopie mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopie mapy katastralnej przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w skali 1:1000, o wielkości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, ale nie mniejszej niż 50 metrów

- Starostwo Powiatowe w Pucku, Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru, 84-100 Puck ul. 1 Maja 13:

- pierwsza kopia tylko z zaznaczoną granicą terenu planowanej inwestycji;
- druga kopia z planowanym zagospodarowaniem terenu i lokalizacją planowanego obiektu / planowanych obiektów wraz z podaniem wymiarów.

Podanie wraz z w/w załącznikami należy złożyć w Sekretariacie Urzędu Gminy w Pucku (84-100 Puck ul. 10 Lutego 29).

**3. Koncepcja architektoniczna planowanego obiektu / planowanych obiektów :**

- minimum to rysunek lub szkic elewacji frontowej wraz z podaniem wymiarów;
- zaleca się dołączenie fotografii terenu objętego wnioskiem.

**4. Uzgodnienia dotyczące uzbrojenia działki:**

- uzgodnienia dostawy wody i wywozu nieczystości – Urząd Gminy Puck, pokój Nr 43 (II piętro);
- warunki techniczne dostawy energii elektrycznej - Zakład Energetyczny S.A.

**5. Odpis pełnomocnictwa do występowania w imieniu inwestora:**

- w przypadku, gdy podanie składa pełnomocnik.

**6. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za pełnomocnictwo - 17 zł.\***

- Opłatę skarbową uiszcza się:

- a) w kasie tut. Urzędu w godzinach od 9 00 do 14 00  
lub
  - b) przelewem na konto Urzędu Gminy Puck - Bank Spółdzielczy Krokowa  
Nr 13 8349 0002 0008 9500 2000 0010
- Obowiązek uiszczenia opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia podania.

- \* ● Zgodnie z częścią IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 1628 z późn. zm.);
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 28.09.2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U. z 2007 Nr 187, poz. 1330).

**7. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej za decyzję o warunkach zabudowy – 107 zł. \***

- Opłatę skarbową uiszcza się:

- a) w kasie tut. Urzędu w godzinach od 9 00 do 14 00  
lub
  - b) przelewem na konto Urzędu Gminy Puck - Bank Spółdzielczy Krokowa  
Nr 13 8349 0002 0008 9500 2000 0010
- Obowiązek uiszczenia opłaty skarbowej powstaje z chwilą złożenia podania.

- \* ● Zgodnie z częścią I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2014r., poz. 1628 z późn. zm.);
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 28.09.2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej (Dz.U. z 2007 Nr 187, poz. 1330).

8. ....

.....  
podpis/ podpisy wnioskodawcy lub pełnomocnika

**UWAGA**

W zależności od rodzaju inwestycji, organ administracji może wystąpić do wnioskodawcy o uzupełnienie innych a niewskazanych w w/w wniosku danych bądź załączników niezbędnych do ustalenia wżizt. W razie stwierdzenia braków formalnych wniosku, organ wzywa wnioskodawcę, w trybie art. 64 § 2 kpa (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 267 z późn. zm.) do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania, pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania.